

M 1:2000



Условные обозначения	
проектируемые	существующие
Граница проектируемой территории - граница внесения изменений	
Красные линии, ранее утвержденные	
Линии регулирования застройки	
Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете	
Ликвидируемые границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете	
Граница образуемого земельного участка	
48:20:0010501	Номер кадастрового квартала
:97	Номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
	Номер квартала
45,38 га	Площадь квартала
<u>Территории</u>	
Общественно-деловая зона	
Коммунально-складская зона	
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе	
сквер	
Защитные зеленые насаждения	
Иные территории	
<u>Объекты капитального строительства</u>	
Здания и сооружения	
<u>Транспортная инфраструктура</u>	
Улицы и проезды	
Дорога местного значения (дублер)	
Пешеходные тротуары	
Велодорожки	
Остановки общественного транспорта	
Перенос остановки общественного транспорта	
<u>Зоны с особыми условиями использования</u>	
Охранная зона ЛЭП 10-110 кВ (10-20 м)	
Охранная зона ЛЭП до 1 кВ (2 м)	
Охранная зона кабелей связи (2 м)	
Санитарный разрыв от газопровода среднего давления до зданий и сооружений (4 м)	
Санитарный разрыв от тепловых сетей до зданий и сооружений (5 м)	
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	

- | Экспликации | |
|-------------|--|
| 1. | Магазины (существующий) |
| 2. | Объекты придорожного сервиса (строимые) |
| 3. | Подстанции «Интерсервис» 10/10 кВТ (существующие) |
| 4. | Газорегуляторный пункт (существующий) |
| 5. | Складской комплекс (проектируемый) |
| 6. | Район (отведенная земельная участок) |
| 7. | КНС хозяйственно-бытовых стоков (проектируемая) |
| 8. | Локальные очистные сооружения ливневой канализации (проектируемые) |
| 9. | Автозаправки открытого типа (проектируемые) |
| 10. | Пожарное депо (проектируемое) |
| 11. | Газорегуляторный пункт шафовой (проектируемый) |
| 12. | Распределительная трансформаторная подстанция (проектируемая) |
| 13. | Трансформаторная подстанция № 1 (проектируемая) |
| 14. | Трансформаторная подстанция № 2 (проектируемая) |
| 15. | Площадка для разворота и стоянки автобусов |
| 16. | Резерв для размещения новых объектов |
| 17. | Противопожисно-складские помещения (проектируемые) |
| 18. | Противопожисно-складские помещения (проектируемые) |
| 19. | Пользающая дорога (проектируемая) |

					17-24-ПМ	
					Проект изменений в формулировки по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка, общественного и коммунально-бытового назначения в районе автомобильной дороги (Тракт Гольдберг) и Сельского шоссе в городе Пятигорске	
Изм.	Код изм.	Листы	Число	Подпись	Дата	
Разработка	Казанова			<i>С.С. Казанова</i>	10.04	
Проверка	Лурьево			<i>С.С. Казанова</i>	10.04	
Нормоконтроль	Маркина			<i>С.С. Казанова</i>	10.04	
ГИП	Лурьево			<i>С.С. Казанова</i>	10.04	
					Граница существующих и планируемых элементов планировочной структуры	
					М. 1:2000	
					000 «Земтроект»	